

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CORNEȘTI
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închiriere prin licitație publică a unui spațiu din clădirea: Cămin cultural Cornești

PRIMARUL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Având în vedere :

- adresa nr. 26638/11.10.2018 a CEC Bank, Sucursala Târgoviște prin care solicită un spațiu pentru amenajare grup sanitar;
- Hotărârea Consiliului local nr.54/20.11.2018 privind aprobarea întocmirii documentației pentru închiriere prin licitație publică a unui spațiu din clădirea Cămin cultural Cornești pentru amenajare grup sanitar;
- prevederile art.14 ,alin.(1) și art.15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.861 din Codul Civil;
- Hotărârea Consiliului local nr.34/31.07.2018 privind aprobarea Regulamentului de închiriere a bunurilor aflate în domeniul public și privat al comunei Cornești, județul Dâmbovița;
- Studiul de oportunitate „Raportul de expertiză tehnică-evaluare proprietăți imobiliare clădire și teren 10 mp, documentația de atribuire întocmită de P.F.A BÎZGU DANUT ;
- prevederile art.10, art. 36, alin.(2), lit.”c”, alin.(5) lit.”a”, art.123, alin.(1)-(2) din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(3) și alin.(6) și art .115 ,alin.(1) ,lit.,b,, din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare

SE PROPUNE:

Art.1. Aprobarea închiriere prin licitație publică a unui spațiu de 10 mp din clădirea „Cămin cultural Cornești „imobil ce aparține domeniului public al comunei, pentru amenajare grup sanitar.

Art.2. Durata închirierii să fie de 4 ani cu condiția eliberării spațiului înainte de expirarea duratei de închiriere în cazul în care se vor accesa fonduri nerambursabile pentru construcție/modernizare Cămin cultural Cornești.

Art.3. Prețul minim de la care pornește licitația publică să fie de 4,1 lei/mp/luza .

Art.4 .Aprobarea Studiului de oportunitate privind imobile proprietate publică a comunei Cornești, de la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Aprobarea documentația de atribuire conform anexelor nr.1-6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba modelul contractului de inchiriere , conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta.

Art.7. Se mandatează primarul comunei Cornești să constituie comisia de licitație , să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul câștigător.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Cornești prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

Art.9.Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarului comunei ,Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița,primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local Cornești, publicare pe site-ul propriu Primăriei Comunei Cornești .

INIȚIATOR,
Vasile SERBAN



CORNEȘTI 18.03.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi _____.2018, cu un număr de _____voturi pentru,voturi împotriva____,abțineri _____, din totalul de 15 consilieri în funcție.